

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Красноозерное Школьная 4 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	10 946,53	-	115 785,60	-	114 428,96	115 462,42	323,18	12 303,17
Уборка	774,56	-	8 538,78	-	8 297,33	8 308,63	230,15	1 016,01
Содержание	6 709,11	-	77 273,04	-	74 646,41	77 180,01	93,03	9 335,74
ЕИРЦ	1 013,77	-	5 433,42	-	6 045,14	5 433,42	-	402,05
ТБО	2 449,09	-	24 540,36	-	25 440,08	24 540,36	-	1 549,37
ВДГО	507,20	-	5 672,40	-	5 379,76	5 672,40	-	799,84
СОИ ЭЭ			2 846,17		2 439,21	2 846,17		406,96
СОИ ХВС			598,55		528,42	598,55		70,13
Текущий ремонт	7 927,92	- 10 269,76	84 902,31		82 833,89	143 955,00	- 69 322,45	9 996,34
Косметический ремонт подъездов 2 шт						88 114,00		
Установка ОПУ ЭЭ			-		-	55 841,00	-	-
Отопление	20 770,29	-	226 323,69		221 215,23	226 323,69	-	25 878,75
ХВС	1 960,89		23 467,92		21 161,01	23 467,92	-	4 267,80
Водоотведение	1 678,08		21 160,78		19 021,32	21 160,78	-	3 817,54

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение Б.2

Акт выполненных работ по содержанию 2017 год		1 полугод.	2 полугод.	среднее		
	Уборка территории 2017		1,36	1,44		
	Фактическая стоимость			1,36		
	Содержание 2017		11,78	13,56		
	Фактическая стоимость			12,67		
Школьная 4		2017				
	ВИД РАБОТ	Ед. изм.	Периодичность в месяц	Стоимость услуги на ед. измерения	Кол-во элем.	Стоимость услуги за год
1	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	528,00	-
2	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	-	2,64	49,00	-
3	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,88	2,00	-
4	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	49,00	-
5	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	49,00	-
6	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	6,00	-
7	Уборка мусора с газона	м.кв.	-	0,88	431,90	-
8	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	-	15,69	2,00	-
9	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	м.кв.	-	44,01	2,00	-
10	Окос территории	м.кв.	-	8,80	1,69	-
11	Подрезка деревьев и кустов	шт.	-	0,88	431,90	-
12	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов(1 раз в неделю)	шт.	8	176,04	2,00	2 816,66
13	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	шт.	12	16,26	2,00	390,29
14	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	165,92	0,09	3 882,96
15	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	м.кв.	4	-	2,00	-
16	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
17	Материалы для уборки	м.кв.	12	0,20	507,80	1 218,72
18	ИТОГО оказано услуг по уборке территории			82,98		8 308,63
19	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	-	98,00	-
20	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	4	32,35	40,00	5 175,56
21	Проверка исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00	-
22	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
23	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	100,00	22,00	2 200,00
24	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	173,90	-
25	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	507,80	-
26	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д.(по необходимости)	м.кв.	-	32,35	490,00	-
27	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	70,40	-
28	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования	м.кв.	-	32,35	49,00	-
29	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и мест общего пользования	м.кв.	-	32,35	58,00	-
30	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	8,96	-
31	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах	шт.	-	129,39	12,20	-
32	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов(по необходимости)	м.п.	-	64,69	160,00	-
33	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем	шт	-	120,00	-	-
34	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	173,90	-
35	Проветривание подвалов	м.кв.	6	2,30	173,90	2 399,82
36	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	48	0,44	173,90	3 631,12
37	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	507,80	1 314,07
38	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	208,00	2 691,29
39	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	12,94	2,00	25,88
40	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	4,00	258,78
41	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	64,69	-	-
42	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	6	64,69	8,00	3 105,33
43	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков	шт.	-	720,00	7,00	-
44	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	12,94	104,00	1 345,76
45	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	12,94	-	-
46	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	12,94	78,00	1 009,32
47	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	-	12,94	104,00	-
48	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	104,00	1 345,65
49	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	507,80	1 314,07
50	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	12	194,08	3,00	6 987,00
51	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,69	12,00	776,33
52	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	26	100,00	1,00	2 600,00
53	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
54	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	10,60	-
55	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	780,00	1,00	-
56	Материалы	м.кв.	12	0,20	507,80	1 218,72
57	АДС	чел.	12	1,53	507,80	9 323,21
58	ОдН электроэнергия	шт	6	0,60	507,80	1 818,18
59	Дератизация	м.кв.	-	1,00	173,90	-
60	Дезинсекция	м.кв.	-	-	173,90	-
61	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	507,80	23 216,62
61	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	507,80	5 423,30
62	ИТОГО оказано услуг по содержанию			-	1,00	77 180,01
63	ВДГО	шт	12	0,63	507,80	3 852,56
64	Вывоз ТБО	м.кв.	12	3,83	507,80	23 338,49
65	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	507,80	5 423,30